

**ZACOTALCO  
DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

27 de Julio del 2022

Para su publicación por una sola vez en los estrados y en la página oficial del Ayuntamiento  
[zacalcodetorres.gob.mx](http://zacalcodetorres.gob.mx), art 19 de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos  
en el estado de Jalisco.

N° DE OFICIO: 108/2022  
ASUNTO: EDICTOS

El que suscribe Lic. Juan Ignacio Mendoza Bosques en mi carácter de Secretario Técnico designado el día 11 de Noviembre del año 2021, asentado en sesión ordinaria número 02 de la Comisión Municipal de Regularización del Ayuntamiento Constitucional de Zacatalco de Torres, Jalisco, 2021-2024 y de conformidad al segundo párrafo del artículo 19 de la Ley para Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, expedida por el H. Congreso del Estado de Jalisco, mediante el decreto 24985/IX/14 publicado en el Periódico Oficial El Estado de Jalisco, con fecha 9 de octubre de 2014; SE DA A CONOCER LOS SIGUIENTES EDICTOS:

**Ubaldo Garcia Corona** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero 202** esquina calle **Aldama** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 664.92 m2**, mide y linda: **Norte:** 53.00 mts con calle **Aldama, Sur:** en 53.03 mts con **Roberto Sánchez, Oriente:** en 13.00 mts con calle **Madero, Poniente:** en 12.40 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-1-2018**

**Ubaldo Garcia Vega** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero sin número** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 603.92 m2**, mide y linda: **Norte:** 49.80 mts con **J. Jesús Cabrera Valdes, Sur:** en 47.47 mts con **Ma Patricia Solano Peres, Oriente:** en 12.71 mts con calle **Madero, Poniente:** en 13.49 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-2-2018**

**Adriana Lara Mendoza** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero sin número** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 90.59 m2**, mide y linda: **Norte:** 13.47 mts con servidumbre de paso, **Sur:** en 14.12 mts con herederos de **Fausitina Amial, Oriente:** en 6.51 mts con calle **Madero, Poniente:** en 6.64 mts. con **Miguel Vargas Solano, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-3-2018**

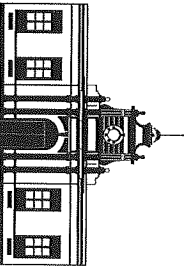
**Miguel Vargas Solano** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Javier Mina sin número** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 426.48 m2**, mide y linda: **Norte:** 33.30 mts con propiedad particular. **Sur:** en 34.07 mts con **Josefina Mendoza Bosques, Oriente:** en 12.83 mts con **Adriana Lara Mendoza, Poniente:** en 12.61 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-4-2018.**

**Ma Yolanda Amial Vega** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero sin número** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 456.927 m2**, mide y linda: **Norte:** 49.54 mts con **Javier Vargas, Sur:** en 49.89 mts con **Ma del Carmen Ameal Vega, Oriente:** en 9.21 mts con calle **Madero, Poniente:** en 9.21 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-5-2018**

**Antonio Pérez Sanchez** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero 214** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 664.93 m2**, mide y linda: **Norte:** 53.33 mts con **Jesús Rico Iribeo, Sur:** en 53.69 mts con **Abel Amial Vega, Oriente:** en 12.69 mts con calle **Madero, Poniente:** en 12.65 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-7-2018**

**Ma del Carmen Ameal Vega** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero sin número** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 429.64 m2**, mide y linda: **Norte:** en 49.89 mts con **Ma Yolanda Amial Vega, Sur:** en 49.83 mts con **Luz Elena Amial Vega, Oriente:** en 8.62 mts con calle **Madero, Poniente:** en 8.62 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-7-2018**

**Abel Amial Vega** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero 216** en **San Marcos Evangelista de Zacatalco de Torres, Jalisco, sup. 649.45 m2**, mide y linda: **Norte:** en 53.69 mts con **Antonio Pérez, Sur:** en 26.50 mts con **Carmen Rico Triguero + 27.37** con **Tomas Rico, Oriente:** en 12.42 mts con calle **Madero, Poniente:** en 12.29 mts. con calle **Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario** en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacatalco-126-05-8-2018**



**ZACATECAS**  
**DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**Luz Elena Amial Vega** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero** sin número en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 429.88 m2**, mide y linda: **Norte:** en 49.83 mts con Ma del Carmen Ameal, **Sur:** en 49.55 mts con Antonio y Enrique Camberos, **Oriente:** en 8.82 mts con calle Madero, **Poniente:** en 8.49 mts. con calle Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-9-2018

**Faustino Amial García** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero** sin número esq. calle sin nombre en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 325.87 m2**, mide y linda: **Norte:** en 29.85 mts con calle sin nombre, **Sur:** en 22.05 mts + 8.49 mts con Herederos de Jose Solano, **Oriente:** en 11.52 mts con calle Madero, **Poniente:** en 9.41 mts. con propiedad particular, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-10-2018

**Baudelio Abrica Anaya** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **José Antonio Torres** sin número en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 249.89 m2**, mide y linda: **Norte:** en 25.00 mts con Elpidio Saldaña, **Sur:** en 25.00 mts con Herederos de José Vega Verónica, **Oriente:** en 10.00 mts con propiedad particular, **Poniente:** en 10.00 mts. con calle José Antonio Torres, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-11-2018

**Efrain Anguiano Moreno** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **José Antonio Torres 91** en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 247.04 m2**, mide y linda: **Norte:** en 24.89 mts con Isacc Pérez Corona, **Sur:** en 25.06 mts con Fidel Gil, **Oriente:** en 9.74 mts con Pedro Anguiano, **Poniente:** en 10.10 mts. con calle José Antonio Torres, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-12-2018

**Felicitas Rico Irineo** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero 146** en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 795.52 m2**, mide y linda: **Norte:** en 59.41 mts con Rubén Flores Gutiérrez, **Sur:** en 59.44 mts con Primitivo Perez, **Oriente:** en 13.11 mts con calle Madero, **Poniente:** en 13.75 mts. con calle Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-13-2018

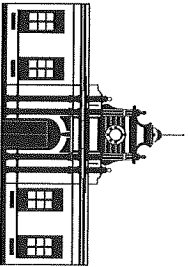
**Rubén Flores Gutierrez** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero 142** en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 334.68 m2**, mide y linda: **Norte:** en 29.20 mts con Rogelio Anguiano, **Sur:** en 29.40 mts con Felicitas Rico, **Oriente:** en 11.63 mts con calle Madero, **Poniente:** en 11.28 mts. Jorge Flores, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-14-2018

**José Jesús Mendoza Bosques** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Javier Mina** sin número en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 144.89 m2**, mide y linda: **Norte:** en 11.76 mts con María Leticia Vega, **Sur:** en 11.76 mts con Herederos de Candelano García, **Oriente:** en 12.40 mts con calle Javier Mina, **Poniente:** en 12.40 mts. zona federal, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-15-2018

**J. Jesús Cabrera Valdez** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Javier Mina** sin número en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 1,298.35 m2**, mide y linda: **Norte:** en 53.37 mts con Herederos de J Carmen Sánchez, **Sur:** en 52.92 mts con Ubaldo García Vega, **Oriente:** en 24.90 mts con calle madero, **Poniente:** en 24.95 mts. calle Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-05-16-2018

**Ma Olga Pérez Mendoza** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero** sin número esq. **Amado Nervo** en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 798.509 m2**, mide y linda: **Norte:** en 59.02 mts con Florencio Rodríguez, **Sur:** en 57.98 mts con calle Amado Nervo, **Oriente:** en 12.10 mts con calle Francisco Madero, **Poniente:** en 15.25 mts. calle Javier Mina, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-04-17-2022

**M Eisa Peres Flores** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero** sin número en **San Marcos Evangelista de Zacacalco de Torres, Jalisco, sup. 239.45 m2**, mide y linda: **Norte:** en 25.40 mts con Esteban Saldaña Anguiano, **Sur:** en 18.44 mts + 7.32 mts con José Antonio, **Oriente:** en 8.86 mts con calle Madero, **Poniente:** en 5.58 mts + 4.20 mts. con herederos de Julia Saldaña Anguiano, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacacalco-126-06-18-2022



**ZACATECAS**  
**DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**Esteban Saldaña Anguiano** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Madero sin número esq. Amado Nervo en San Marcos Evangelista de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 268.23 m2**, mide y linda: Norte: en 7.43 mts + 21.03 mts con calle Amado Nervo. Sur: en 25.40 mts con M. Elisa Peres Flores + 2.59 mts con herederos de Julia Saldaña Anguiano. Oriente: en 9.20 mts con calle Madero. Poniente: en 10.20 mts. con Pedro Saldaña Anguiano, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-126-06-19-2022.

**María Leticia Vega Verónica** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Javier Mina sin número en San Marcos Evangelista de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 152.40 m2**, mide y linda: Norte: en 11.76 mts con Rodolfo García Nuñez. Sur: en 11.76 mts con José Jesús Mendoza Bosques. Oriente: en 13.16 mts con calle Javier Mina. Poniente: en 12.76 mts. zona federal, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-126-06-20-2022.

**Alma Delia Flores Moreno** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Javier Mina sin número en San Marcos Evangelista de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 123.44 m2**, mide y linda: Norte: en 11.40 mts con Mario Lango. Sur: en 8.77 mts con Israel Flores. Oriente: en 12.36 mts con calle Javier Mina. Poniente: en 13.32 mts. resto del predio de Alma Delia Flores o zona de restricción de la zona federal, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-126-07-21-2022.

**Francisco Javier Amial Garcia** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Hidalgo 267 en San Marcos Evangelista de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 470.21 m2**, mide y linda: Norte: 37.70 mts con Herederos de Benjamin Vargas. Sur: en 22.62 mts con herederos de Benjamin Vargas + 16.09 mts con herederos de J. Concepción Amial Solano. Oriente: en 12.55 mts con propiedad particular. Poniente: en 12.02 mts. con calle Hidalgo, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-133-07-2018

**Marizol Mendoza Bosques** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Pipila 39 en San Marcos Evangelista mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 358.48 m2**, mide y linda: Norte: 37.90 mts con Margarito Irineo Solano. Sur: en 37.02 mts con resto de propiedad o herederos de Celia Bosques. Oriente: en 7.80 mts con herederos de Apolinar Irineo. Poniente: 11.45 mts con calle Pipila, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-137-07-2018.

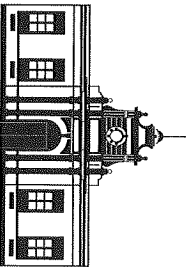
**La Escuela Preparatoria Regional de Zacocalco de Torres, Jal.** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la **avenida Dr. Rubén Ramírez Flores 150 de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 25,658.06 m2**, mide y linda: Norte: 194.11 mts con canal existente. Sur: en línea quebrada en 255.90 mts con la avenida Rubén Ramírez Flores. Oriente: en 143.29 mts con propiedad municipal y calle de ingreso a la preparatoria. Poniente: 115.02 mts. con varios propietarios particulares, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-061-2019.

**Guillermo Vásquez Flores** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Prisciliano Sanchez sin número en San Marcos Evangelista de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 1,418.65 m2**, mide y linda: Norte: 37.59 mts con calle Prisciliano Sanchez. Sur: en línea quebrada en 32.27 mts + 0.81 mts + 2.01 mts con Herederos de Petra Andrade. Oriente: en 49.38 mts con calle Niños Héroes. Poniente: en 42.60 mts. con Raúl Ramos Coronado, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-064-2020

**Francisco Javier Briseño Cortes**, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Roberto Briseño sin número en el Briseño mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 296.17 m2**, mide y linda: Norte: 8.77 mts con Herederos de Mateo Aguilar. Sur: 4.59 mts + 3.03 mts con la calle Roberto Briseño. Oriente: en línea quebrada en 29.15 mts + 8.96 mts + 6.50 mts con resto de propiedad o herederos de Felipe Avalos. Poniente: 43.83 mts. con herederos de Felipe Avalos, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-019-2021.

**María Guadalupe Briseño Cortes**, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Roberto Briseño número 34 A en el Briseño mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 546.75 m2**, mide y linda: Norte: 17.60 mts con Herederos de Eleuterio Ponce. Sur: 12.75 mts con calle Roberto Briseño. Oriente: en línea quebrada en 15.67 mts + 1.52 mts + 28.87 mts herederos de Felipe Avalos. Poniente: en línea quebrada 18.99 mts + 9.41 mts + 9.89 mts + 5.76 mts + 10.45 mts con resto de propiedad + 10.50 mts con Pedro Jiménez, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-020-2021.

**Javier Fletes Fletes** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **16 de septiembre número 64 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 101.42 m2**, mide y linda: Norte: 9.50 mts con Agustín Enrique Madrigal Bobadilla. Sur: 9.50 mts con calle 16 de septiembre. Oriente: 10.45 mts con servidumbre de paso de diversos herederos.



**ZACATECAS**  
**DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**Poniente:** 10.90 mts con María del Carmen Madrigal Bobadilla, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-055-2021.

**Eduardo Meza Rentería,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Nicolás Bravo 249 en Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 138.74 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 7.03 mts con María Gudino Sahagún, Sur: 7.01 mts con calle Nicolás Bravo, Oriente: 19.65 mts con Martha Martínez Ramírez, Poniente: 20.03 mts con Luisiana Encarnación Villa, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-075-2021.

**Rosa María Becerra Leal,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle 5 de mayo s/n en Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 118.29 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 22.41 mts con José Becerra Leal, Sur: 22.46 mts con María de Jesús Díaz Alvarado, Oriente: 5.38 mts con calle 5 de mayo, Poniente: 5.20 mts con Ángel Barragán Carrasco, como poseedor por más de 5 años se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-076-2021.

**José Becerra Leal,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle 5 de mayo número 31 en Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 118.09 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 22.36 mts con Jesús Valencia, Sur: 22.41 mts con Rosa María Becerra Leal, Oriente: 5.38 mts con Calle 5 de mayo, Poniente: 5.20 mts con Ángel Barragán Carrasco, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-077-2021.

**Emilio González Bobadilla,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle 16 de septiembre número 21 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 720.85 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 22.37 mts con Av. Atemajac, Sur: 21.15 mts con Elena Aguilar Rodríguez, Oriente: 32.19 mts con Elena Aguilar Rodríguez, Poniente: 34.15 mts con Calle 16 de septiembre, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-078-2021.

**Filberto Sevilla Castro,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle José Antonio Torres número 32 en Gral. Andrés Figueroa Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 70.74 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 12.51 mts con María del Carmen Castro Castillo, Sur: 11.51 mts con Olegario Corona Cedano, Oriente: 6.30 mts con María de Carmen Castro Castillo, Poniente: 5.70 mts con calle Cuauhtémoc, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-079-2021.

**Erminia Ramírez Meza,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Alcalde número 48 en Gral. Andrés Figueroa Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 385 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 22.46 mts con Lote 3, Sur: 25.75 mts con Lote 5, Oriente: 16.20 mts con Calle Jose Antonio Torres, Poniente: 16.00 mts con calle Reforma, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-080-2021.

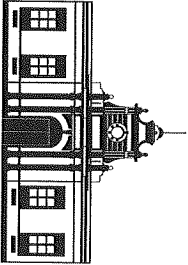
**J. Trinidad Morales Ortiz,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Alcalde número 48 en Gral. Andrés Figueroa Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 787.9 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 12.23 mts con calle alcalde, Sur: 12.21 mts con María Inés Romero Meza, Oriente: 32.48 mts con Manuel Castro+16.71 mts con Roberto Torres Avila + 16.66 mts. con María de Lourdes Torres Morales, Poniente: 64.12 mts con Ma. Rosario Gutiérrez Mateo, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-081-2021.

**Baltazar Beas González y Lilia Beas González,** promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Lázaro Cárdenas número 210-D en Bca. de Sta. Clara Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 896.94 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 39.40 + 2.72 + 9.29 mts en L/Q con Ernesto Olmedo González, Sur: 11.24 + 33.62 mts con Propiedad Privada, Oriente: 14.74 mts con Av. del Río, Poniente: 5.20 + 15.09 mts con resto de la propiedad y Ma. Isabel Castro Castro, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-082-2021.

**José Alfredo Beas Gomez,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Lázaro Cárdenas número 210-A en Bca. de Sta. Clara Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 239.5 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 6.17 + 12.65 mts con resto de propiedad, Sur: 14.14 mts con Propiedad Privada, Oriente: 14.77 mts con Isabel Castro Castro, Poniente: 14.09 mts con calle Lázaro Cárdenas, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacoalco-083-2021.

**M Isabel Castro Castro,** promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Lázaro Cárdenas número 210-C en Bca. de Sta. Clara Mpio. de Zacoalco de Torres, Jalisco, sup. 431.89 m<sup>2</sup>, mide y linda: Norte: 24.21 + 4.78 mts con resto de propiedad, Sur: 14.84 + 14.22 mts con Propiedad Privada, Oriente: 15.09 mts con Baltazar y Liliana Beas González,, Poniente: 14.77 mts con José Alfredo Beas González, como poseedor por más de 5 años, se





ZACACOALCO  
DE TORRES  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

*le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-084-2021.*

Rubén Gutiérrez Vidrio promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Nicolás Bravo s/n fraccionamiento Bugambillas en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 1,179.74 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Noreste:** en 23.99 mts con Área verde. **Sureste:** 46.52 mts con calle Ocampo, **Noroeste:** 49.61 mts con Martha Martínez Ramírez. **Suroeste:** 25.30 mts con calle Nicolás Bravo, como poseedor por más de 5 años. *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-086-2021.*

Javier Beleche Montes, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Javier Jiménez Álvarez sin número en el fraccionamiento Bugambillas en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 140.00 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Noreste:** en 20.00 mts con María González. **Sureste:** 7.00 mts con Cateri Cantor Barragán. **Noroeste:** 7.00 mts con calle Javier Jiménez Álvarez. **Suroeste:** 20.00 mts con Sandra Leticia Gómez Larios, como poseedor por más de 5 años, *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-087-2021.*

María de Lourdes, Elizabeth, María del Carmen, Javier Armando y Rocío Juliana Cajero Rodríguez, promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Galeana número 238 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 1,179.73 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** 12.60 mts con calle Galeana. **Sur:** 13.50 mts con María de Lourdes Cajero Rodríguez y Hermanos. **Oriente:** 88.13 mts con propiedad privada. **Poniente:** 83.23 mts con Ramon Alatorre Hernández, Rubén Valencia Arce, Jesús Valencia Arce y Rosa Valencia Hernández, como poseedor por más de 5 años, *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-088-2021.*

María de Lourdes, Elizabeth, María del Carmen, Javier Armando y Rocío Juliana Cajero Rodríguez, promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Galeana número 238 interior 1 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 1,179.73 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** 35.94 mts con Miguel Cervantes y Ramon Alatorre + 13.20 mts. con María de Lourdes Cajero y Hermanos + 7.20 mts. con Propiedad Particular. **Sur:** 22.70 mts con María Escobar + 35.71 mts. con Sebastiana Peña en línea ligeramente quebrada. **Oriente:** 18.05 mts con Mónica Elizabeth y Abel Heriberto Moreno y Tranquilino Moreno. **Poniente:** 21.57 mts con Sixto Montes Hernández, como poseedor por más de 5 años, *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-089-2021.*

Herlinda Arreola Romero, promueve inicio de procedimiento de regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle José Antonio Torres número 167 en Gral. Andrés Figueroa Mpio de Zacocalco de Torres, Jal, sup. 690.97 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Noreste.** 18.75 mts con la calle José Antonio Torres. **Sureste:** 36.25 mts con Apolinar Govea. **Suroeste:** 19.24 mts con Herlinda Arreola. **Noroeste:** 36.54 mts con Maciel García, como poseedor por más de 5 años. *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-092-11-2021.*

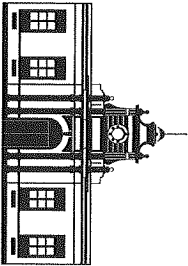
José Reyes López Cuevas Y Ma. De Jesús Contreras Rivera casados entre sí, promueven inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Rayón número 311 en Zacocalco de Torres, Jal, sup. 400.57 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** 10.18 mts con Oscar Sencción Gutiérrez. **Sur:** 10.73 mts con Rayón. **Este:** 39.01 mts con Ricardo Sevilla. **Oeste:** 38.14 mts con los suscritos José Reyes López Cuevas y Ma. de Jesús Contreras Rivera, como poseedores por más de 5 años, *se les declare propietarios en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-093-11-2021.*

Hilda Meza Corona, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Angostura número 1, en Pueblo Nuevo Mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 2,767.80 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** de poniente a oriente en 24.26 mts + 59.09 mts con calle Angostura. **Oriente:** iniciando de norte a sur en 5.91 mts. dobla ligeramente al suroeste en 15.93 mts. + 27.42 mts. + 32.59 mts. con propiedad particular. **Suroeste:** en línea quebrada iniciando de norte a sur en 34.22 mts. dobla hacia el sur ligeramente en 78.03 mts con el Río, como poseedor por más de 5 años, *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-094-12-2021.*

Agustín Sencción Rubio, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle Galeana número 155 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. 904.00 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** en 21.27 mts con Canuto Limones. **Oriente:** en 42.34 mts con herederos de la C José María Castillo. **Sur** en 19.38 mts con la calle Galeana de su ubicación. **Poniente:** en 44.51 mts. con herederos de Francisco Escobar, como poseedor por más de 5 años. *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-095-12-2021.*

Ma. Florentina Zúñiga Frías, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Aquiles Serdán número 185 en Zacocalco de Torres, Jal. sup: 2,675.76 m<sup>2</sup>, mide y linda: **Norte:** 6.52 mts con calle privada + 26.49 mts. Con Ramona Crisanto. **Sur:** 32.82 mts con calle Aquiles Serdán. **Oriente:** 80.50 mts con Rafael Arredondo Castro. **Poniente:** 81.73 mts con herederos de Manuela Rivera, como poseedor por más de 5 años, *se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacocalco-096-12-2021.*

Carlos Alberto Castro Pérez, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la calle Revolución número 56 A en Barranca de Otates



de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **192.56 m2**, mide y linda: Norte: **18.92 mts** con Río de Otates, Sur: **19.24 mts** con Antonio Calleros Zúñiga, Oriente: **10.19 mts** con Otilio Ureña Castro, Poniente: **10.01 mts** con camino actualmente calle Revolución, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-097-12-2021.

**J. Jesús Pérez Robledo**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Bronce sin número en el Fraccionamiento Moprovizga en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **147.00 m2**, mide y linda: Noroeste: **20.53 mts** con lote 1, Sur: **21.00 mts** con José alauis Pérez Robledo, Oriente: **7.00 mts** con lote 2, Poniente: **6.50 mts** con calle Bronce, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-098-12-2021.

**J. Jesús Pérez Robledo**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Bronce sin número en el Fraccionamiento Moprovizga en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **147.00 m2**, mide y linda: Noroeste: **21.00 mts** con J. Jesús Pérez Robledo, Sur: **21.00 mts** con lote 20, Oriente: **7.00 mts** con lote 19, Poniente: **7.00 mts** con calle Bronce, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-098-12-2021.

**J. Tomás Frías Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en interior calle Nacional número 67 en General Andrés Figueroa Mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **946.720 m2**, mide y linda: Noroeste: En línea quebrada de Oriente a Poniente **10.70+0.28+2.33+1.83+6.26 mts** actualmente con Severa Lomeli, Noroeste: **40.58 mts** con Samuel y Santiago Frías Ruiz, Sureste: en línea quebrada en **11.38 + 14.13 + 2.87 + 27.01 mts** con Rosario Gutierrez Mateos, Suroeste: en **16.19 mts** con calle Nacional, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-100-12-2021.

**Mario Encarnación Diaz**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle José María Gama número 24 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **112.05 m2**, mide y linda: Noroeste: **21.45 mts** con Raúl Encarnación Gómez, Sureste: **4.90 mts** con calle Jose Ma. Gama, Noroeste: **6.69 mts**, con herederos de Manuel Magallanes, Suroeste: en **18.34 + 2.04 + 3.28 mts** con herederos de Arcadio Encarnación Zúñiga, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-001-01-2022.

**Rubén Frías Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en interior calle Sin Nombre y S/N en Bca. De Otates Mpio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **653.98 m2**, mide y linda: Noroeste: **26.156 mts** con Leandro Castro Rubio, Noroeste: **36.895 mts** con Roberto Castro González, camino de por medio, Suroeste: Inicia en **18.895 mts. + 18.430 mts** y **9.621 mts.** con Quirino Rubio Castro, arroyo de por medio, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-002-01-2022.

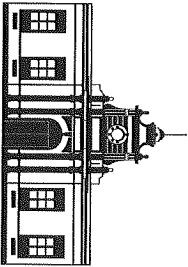
**José Lomeli Ocampo**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Santa Rita S/N en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **175.88 m2**, mide y linda: Noroeste: **8.07 mts** con la calle Santa Rita, Sureste: **20.00 mts** con Propiedad Particular, Suroeste: **9.55 mts** con Jorge Corona, Noroeste: **20.00 mts** con Víctor Reinoso Madrigal, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-003-02-2022.

**José Lomeli Ocampo**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle Santa Rita S/N en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **320.80 m2**, mide y linda: Noroeste: **16.00 mts** con calle Sta. Rita, Sureste: **20.10 mts** con Víctor Reinoso Madrigal, Noroeste: **20.00 mts** con Fernando Diaz Delgado, Suroeste: **16.00 mts** con Juan Ramos, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-004-02-2022.

**Javier Ángel Carretero Bobadilla**, promueve el inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle José María Mercado 220 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **186.38 m2**, mide y linda: Norte: **5.84 mts** con Gregorio Carretero, Oriente: **32.09 mts** con Javier Flores Rosas, Poniente: **31.81 mts** con Jaime Carretero Sastre, Sur: en **5.85 mts.** con calle Jose Ma. Mercado, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-005-02-2022.

**J. Refugio Becerra Madrigal**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle Andador S/N, Fraccionamiento San Miguel en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **104.72 m2**, mide y linda: Norte: **14.95 mts** con herederos de Noemi Toribio Sayula, Sur: en **14.97 mts** con J. Refugio Lara Cervantes, Oriente: en **7.00 mts** con calle andador, Poniente: **7.00 mts** con Francisco Javier Sánchez Sayula, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cifense opositores. Zacocalco-006/02/2022.

**Felipe Rodríguez Ortiz**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle sin nombre, en Gral. Andrés Figueroa de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **1,665.23 m2**, mide y linda: Noroeste: en **21.20 mts** con Propiedad Particular, antes Zona Federal, Sureste: en línea ligeramente quebrada en **79.59 metros** con herederos de



**ZACOTALCO  
DE TORRES**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

Barbara Ramirez, **Noroeste:** en línea quebrada de Norte a Sur en 28.66 metros y dobla al Poniente en 5.25 metros con Herederos de Ramiro Rodriguez Ortiz, gira al Sur en 56.79 mts. con Bonifacio Rodriguez Meza, **Suroeste:** en 20.69 metros con calle sin Nombre y José Modesto Rodriguez Ramirez, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-00710212022.**

Ana María Flores Reynoso, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en calle Rayón Número 410 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **295.89 m2**, mide y linda: **Este:** en **23.70** mts con Victorio Gonzalez Carraman, **Suroeste:** 12.50 mts con Victorio González Carraman, **Noreste:** 12.50 mts con calle Rayón, **Oeste:** en 23.70 mts con Horacio Flores Madrigal, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-008/03/2022.**

**Esperanza Preciado Solorzano**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del predio urbano en **propiedad privada**, ubicado en calle Ramon Corona con número 137 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **260.48 m2**, mide y linda: **Noreste:** en 26.08 mts con herederos de Inocencio Moreno Ortega, **Suroeste:** En línea quebrada de oriente a poniente en 12.79 mts gira al sur en 0.14 mts. Y dobla al poniente en 13.03 mts con herederos de Micaela Ortega Ramirez. **Sureste:** en 10.01 mts con herederos de Delfino Solorzano Sánchez. **Noroeste:** en 10.10 mts con la calle Ramon Corona, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos en el estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-009/03/2022.**

María Luisa Avalos Martinez, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en la Calle Juárez número 139 interior C en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **39.55 m2**, mide y linda: **Norte** 3.47 mts con fracción 9, **Sur:** 3.47 mts con fracción 7, **Oriente:** 11.40 mts con servidumbre de paso, **Poniente:** 11.40 mts con Teófilo Clarín, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-010/03/2022**

María del Socorro de los Santos Espinoza, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en la Calle Ocampo número 275 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **449.58 m2**, mide y linda: **Norte:** 58.35 mts con Igracia de los Santos Hernández, **Sur:** 58.35 mts con Ofelia de los Santos Espinoza, **Oriente:** 7.5 mts con calle Ocampo, **Poniente:** 7.91 mts con Benigno Casillas, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-011/03/2022.**

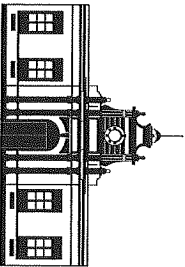
Ofelia de los Santos Espinoza, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en calle Ocampo número 273 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **449.58 m2**, mide y linda: **Norte:** 58.35 mts con María del Socorro de los Santos Espinoza, **Sur:** 58.35 mts con Néstor de los Santos Espinoza, **Oriente:** 7.5 mts con Calle Ocampo, **Poniente:** 7.91 mts con Benigno Casillas, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-012/03/2022**

Francisco Rubén Magallanes Gómez, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en calle Oro sin número en el Fraccionamiento Moprovigza en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **147.00 m2**, mide y linda: **Norte:** 21.00 mts con calle Circonia, **Sur:** 21.00 mts con Lote 9 según plano y catastralmente no 2 dos, **Oriente:** 7.00 mts con calle oro, **Poniente:** 7.00 mts con Lote número 7 según plano y catastralmente número 24, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-013/03/2022.**

Pedro Carranza Ortiz, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en calle Melchor Ocampo número 39 en Gral. Andrés Figueroa municipio de Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **3.481.37 m2**, mide y linda: **Norte:** 29.28 mts con calle sin nombre, **Sur:** 24.64 mts con Margarita Carranza Ortiz, **Oriente:** 127.27 mts con calle Melchor Ocampo, **Poniente:** 129.81 mts con René Carolina Ortiz Garcia, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-014/03/2022.**

Alicia Barragán Colima, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en calle Guerrero número 341 en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **342 m2**, mide y linda: **Norte:** 11.40 mts con José María Diaz Ortega, **Sur:** dos medidas 12.90 y 3.60 con calle Guerrero, **al Oriente:** 24.00 mts. Con Manuel Diaz Colima. **Al Poniente:** 34.80 mts. Con Rosa Colima Escobar y J. Jesús Anguiano, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-015-01-2022.**

Marisela Gómez Duran, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en **Propiedad Privada**, ubicado en interior calle Manuel Ávila Camacho S/N en Zacocalco de Torres, Jalisco, sup. **237.43 m2**, mide y linda: **Norte:** en 14.14 mts con Marisela Gómez Duran y condeño, **Sur:** en 19.40 mts con Ma. Guadalupe Encarnación Jimenez, **Oriente:** en 15.26 mts con Propiedad Particular y Catatino Rodriguez y/o Judith Rodriguez y en 2.85 mts con Cleotilde Vazquez Pulido y/o Justino Toscano, **Poniente:** en 15.02 mts con calle Avila Camacho, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario* en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. **Citense opositores. Zacocalco-016-04-2022.**



**ZACACOALCO  
DE TORRES**

GOBIERNO MUNICIPAL  
2 0 2 1 - 2 0 2 4

**Miguel Ángel Meza Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle 16 de septiembre número 75 en Gal. Andrés Figueroa Mpio. De Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 572.31 m2, mide y linda: Norte: en 20.00 mts con la calle 16 de Septiembre, Sur: en 20.00 mts con Ma. de Jesus Sevilla y Alfonso Apodaca Gómez, Oriente: en 30.00 mts con Jesús Gutiérrez A. Y Poniente: en 30.02 mts. Con propiedad particular, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-017-04-2022.

**Carlos Alberto Govea Anzaldo**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle José Antonio Torres número 307 en Gal. Andrés Figueroa Mpio de Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 170.00 m2, mide y linda: Norte: 20.86 mts con lote 2, Sur: 22.46 mts con lote 4, Este: 8.05 mts con calle José Antonio Torres, Oeste: 7.80 mts con calle Reforma, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-018-04-2022.

**Criunaldo Meza Ramírez**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en la Calle José Antonio Torres número 307 en Gal. Andrés Figueroa Mpio de Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 170.00 m2, mide y linda: Norte: 20.86 mts con lote 2, Sur: 22.46 mts con lote 4, Este: 8.05 mts con calle José Antonio Torres, Oeste: 7.80 mts con calle Reforma, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-019-04-2022.

**Miriam Sanción Limones**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Aquiles Serdán S/N en Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 497.00 m2, mide y linda: Norte: 6.67 mts con calle 16 de septiembre, Sur: 6.67 mts con herederos de Carlos de Aquino y herederos de María Magallanes actualmente Alejandra Santana Ramirez, al Oriente: 74.51 mts. con Francisca Limones Martínez, actualmente Alejandra Santana Ramirez, Poniente: 75.00 mts. con la propiedad que se reserva el vendedor Narciso Limones, hoy Marcos Beheche, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-020-04-2022.

**Cleofás Guillermina Toscano Rubio**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Emiliano Zapata sin número en Benito Juárez Mpio de Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 482.66 m2, mide y linda Noroeste: en 23.97 mts con calle Emiliano Zapata, Sureste: en 20.91 mts con Emiliano Madrigal, Noroeste: en 19.52 mts con Saul Ramirez y condueños, Sureste: en 23.86 mts con Luis Ramirez Toscano, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, Cítese opositores. Zacacoalco-021-04-2022.

**Rosalio Cortez Cabrera**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Guadalupe Victoria Número 63 en Benito Juárez Mpio. Zacacoalco de Torres, Jalisco, sup. 166.46 m2, mide y linda: Noroeste: en 9.58 mts con templo de Santa Catarina, Sureste: en 18.26 mts con Claudia Cortes Toscano y condueños, Noroeste: en línea quebrada en 18.26 mts. con Francisco Cortes Cabrera, Sureste: en 9.35 mts con calle Guadalupe Victoria, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-022-04-2022.

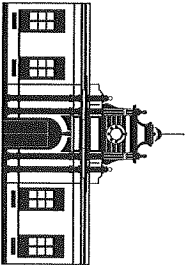
**Joel Flores Ablica**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Aldama sin número en San Marcos Evangelista, Mpio de Zacacoalco de Torres, Jal, sup. 775.43 m2, mide y linda: Norte: 29.48 mts con calle Aldama, Sur: 25.83 mts con callejón, Oriente: 28.42 mts con propiedad privada, Poniente: 27.81 mts con herederos de María Guadalupe Flores Andrade, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-023-05-2022.

**David Esquivel Chávez**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle López Cotilla número 232 en Zacacoalco de Torres, Jal, sup. 541.00 m2, mide y linda: Norte. Comenzando de oriente a poniente en 27.00 mts quebra al norte en 8.00 mts y termina hacia al poniente en 26.00 mts con David Esquivel Chávez y Guadalupe Campos, Sur: 46.50 mts con Catarina Rodriguez, Oriente: 6.50 mts con Calle López Cotilla, Poniente: 14.50 mts con Aurelio Mancilla, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-024-05-2022.

**Francisco Beas Castro y hermanos**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Morelos Interior 11 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacacoalco de Torres, Jal, sup. 283.62 m2, mide y linda: Norte: 12.26 mts con Servidumbre de paso, Sur: 17.23 mts con Salvador Frias Valencia, este: 17.49 mts con Isaac Beas Nazario, Oeste: línea quebrada en 6.13 mts, más 3.65 mts, 1.93 mts, 2.08 mts. Y 7.66 mts con Servidumbre de paso como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacacoalco-025-05-2022.

**Rosalba Beas Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle Morelos Interior 11 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacacoalco de Torres, Jal, sup. 526.23 m2, mide y linda: Norte. Línea quebrada con 9.00 y 3.00 mts con servidumbre de paso, Sur: 12.00 mts con Delfina Castro, Oeste: 46.84 mts con Iván Hernán Torres Beas y Álvaro Zúñiga Beas, Este: Línea quebrada 23.74, 14.41 y 6.35 mts con Rosalina Beas Castro, Isaura Beas Castro y servidumbre de paso, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los





**ZACUALCO  
DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2 0 2 1 - 2 0 2 4

términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. **Zacualco-026-05-2022.**

**Rosalina Beas Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle **Morelos Interior 11 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 849.71 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** 41.78 mts. Con Isauro Beas Castro, **Sur:** 41.75 mts con Salvador Frias Valencia, **Oeste:** 23.74 mts Rosalba Beas Castro, **Este:** Línea quebrada 7.44mts. y 10.45 mts con servidumbre de paso, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-027-05-2022.*

**Isauro Beas Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle **Morelos Interior 11 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 283.62 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** 45.52 mts. Con Servidumbre de Paso, **Sur:** 41.78 mts con Rosalina Beas Castro, **Oeste:** 14.41 mts Rosalba Beas Castro, **Este:** Línea quebrada 10.03 y 1.41mts. con servidumbre de paso, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-028-05-2022.*

**Francisco Beas Castro**, promueve inicio de Procedimiento de Regularización del Predio Urbano en Propiedad Privada, ubicado en calle **Morelos Interior 11 en Barranca de Santa Clara, Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 320.66 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** 51.18 mts. Con Francisco Beas Castro, **Sur:** 49.66 mts con Servidumbre de Paso, **Oeste:** 6.37 mts con Servidumbre de Paso, **Este:** 6.46 mts. con servidumbre de paso, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-029-05-2022.*

**Cristina Rubio Vidrio**, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Aldama 21 en Barranca de Otates Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 1,707.51 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Noroste:** en 3.51 mts. con calle Aldama y 37.17 mts con solar 8. **Sureste:** 50.69 mts con la localidad de Barranca de los Otates, **Suroeste:** 34.15 mts con solar 10 y **Noroeste:** 6.15 mts. con solar 6 y en 37.55 mts en línea quebrada con solar 7, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-030-06-2022.*

**Juan Antonio Rosales Contreras**, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en calle **Prisciliano Sanchez 197 en San Marcos Evangelista Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 438,156 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** en 12.74 mts con Candelario Mora, actualmente Lourdes Mora, **Sur:** en 14.03 mts con calle Prisciliano Sánchez de su ubicación, **Oriente:** en 35.14 mts con Pedro Vargas, **Poniente:** en 33.61 mts con herederos de Refugio Flores. *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-031-06-2022.*

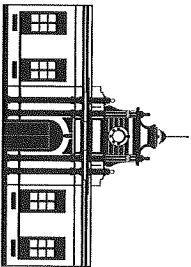
**María Elena Ortega Montes**, promueve inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Prisciliano Sanchez número 5 en Zacualco de Torres, Jal, sup. 1,20.60 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** en 5.42 mts. con propiedad particular, **Sur:** 5.45 mts antes Vicente Corona actualmente con calle privada Prisciliano Sanchez, **Oriente:** 22.32 mts con Rigoberto Marcial y **Poniente:** 22.10 mts. actualmente con Livier Solórzano, *como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-032-06-2022.*

**Ma del Rosario Limones Vidrio y Nicolas Cortes Virgen**, promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **Aguiles Serdán 294 en Zacualco de Torres, Jal, sup. 333.90 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** en 5.48 mts. con calle Aguiles Serdán, **Sur:** 5.45 mts con propiedad privada y/o Alejandra Santana, **Oriente:** en 17.06 mts + 14.10 mts Joaquín Magallanes Rodríguez + 39.11 mts Teresa Magallanes Rodríguez y **Poniente:** en 61.00 mts + 9.92 mts actualmente con Alejandra Santana, *como poseedor por más de 5 años, se les declare propietarios en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-033-06-2022.*

**Arnulfo Alberto Apodaca Sastre y Cónyuge**, promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en calle **Morelos sin número en la población de la Cruz Mpio de Zacualco de Torres, Jal, sup. 115.66 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Noroste:** en 8.08 mts con calle Morelos, **Noroeste:** en 21.27 mts con calle Juárez, **Sureste:** en 19.45 mts con Francisco Camberos, **Suroeste:** en 3.79 mts con Francisco Camberos. *como poseedor por más de 5 años, se les declare propietarios en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-034-06-2022.*

**Francisco y Dalila González Torres**, promueven inicio de procedimiento de regularización del predio urbano en propiedad privada, ubicado en calle **Francisco I Madero 43 en Zacualco de Torres, Jal, sup. 316.00 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** en 9.20 mts con calle Francisco I Madero, **Sur:** en 7.05 mts con Abelardo Encarnación, **Oriente:** en 34.75 mts con Gilberto Camberos, **Poniente:** en 5.30 mts + 0.75 mts + 29.40 mts con Ramon González Contreras, *como poseedor por más de 5 años, se les declare propietarios en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítese opositores. Zacualco-035-06-2022.*

**Yolanda Benítez Calleros**, promueve inicio de procedimiento de regularización de fracción del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle **16 de septiembre 185 en Zacualco de Torres, Jal,** sup. **146.00 m<sup>2</sup>**, mide y linda: **Norte:** en 6.075 mts. con calle 16 de septiembre, **Sur:** 5.25 mts Nicolas Capiedra, **Oriente:** 25.15 mts con Aldo Narciso Contreras **Poniente:** 25.15 mts. con Calixto Ruiz



**ZACOTALCO  
DE TORRES**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

Manzo, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítense opositores. Zacatalco-036-06-2022.

Aldo Narciso Contreras Calleros, promueve inicio de procedimiento de regularización de fracción del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle 16 de septiembre 185 en Zacatalco de Torres, Jal., sup. 146.00 m2, mide y linda: Norte: en 6.07 mts. con calle 16 de septiembre, Sur: 5.25 mts Nicolas Capiedra, Oriente: 25.15 mts con Salvador Reynoso, Poniente: 25.15 mts con Yolanda Benítez Calleros, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítense opositores. Zacatalco-037-06-2022.

Efigenia Sanchez Nogal, promueve inicio de procedimiento de regularización de fracción del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Centenario 154 en Zacatalco de Torres, Jal., sup. 1,981.63 m2, mide y linda: Norte: en 13.60 mts. con herederos de Jesús Valencia, Sur: 15.40 mts con calle Centenario, Oriente: en dos medidas, 71.02 mts + 62.74 mts con herederos de Jesús Valencia, Poniente: 133.67 mts con Cirilo Sanchez Nogal, antes fracción 1, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítense opositores. Zacatalco-038-06-2022.

Herlinda Arreola Romero, promueve inicio de procedimiento de regularización de fracción del predio urbano en propiedad privada, ubicado en la calle Jose Antonio Torres sin número en general Andrés Figueroa municipio de Zacatalco de Torres, Jal., sup. 1,609.25 m2, mide y linda: Noroeste: en 19.19 mts. con calle Jose Antonio Torres, Sureste: en línea quebrada de norte a sur en 43.88 mts con servidumbre de paso y propiedad particular gira al poniente en 4.08 mts y dobla al sur en 24.25 con propiedad particular, Noroeste: en línea quebrada de norte a sur en 41.13 mts gira al poniente en 9.48 mts dobla al sur en 34.61 mts con herederos de Eduwiges Carranza Flores, Sureste: 25.82 mts con Propiedad Particular, como poseedor por más de 5 años, se le declare propietario en los términos de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco. Cítense opositores. Zacatalco-039-07-2022.

El motivo del procedimiento es para acreditar ante esta Comisión, que es el Titular del Predio urbano, radicado bajo los expedientes de referencia, para el conocimiento de quien se crea con derecho y los efectos de los artículos 39, 40 y 41 de la Ley que rige el presente Procedimiento.

Para su publicación por una sola vez en los estrados y en la página oficial del Ayuntamiento zacatalcodejtorres.gob.mx, art 19 de la ley para la regularización y titulación de predios urbanos en el estado de Jalisco.

Por lo anteriormente expuesto atentamente:

**PIDO:**

ÚNICO: Se publiquen los edictos que adjunto al presente oficio:



**COMUR**  
ZACOTALCO DE TORRES, JAL.  
2021-2024

**ATENTAMENTE**  
ZACOTALCO DE TORRES, JALISCO A 27 DE JULIO DEL 2022

**LIC. JUAN IGNACIO MENDOZA BOSQUES**  
SECRETARIO TÉCNICO DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE REGULARIZACIÓN  
DE ZACOTALCO DE TORRES, JALISCO

c.c.p.....archivo.....